

原常州市武进马杭化工电镀厂地块位于常州市武进区湖塘镇马杭南田路，常州市武进马杭化工电镀厂成立于 1982 年，占地面积约为 8900m<sup>2</sup>，主要从事镀镍、镀铬、镀锌、镀铜等电镀生产和甲基丙烯酸、乳化油化工生产。常州市武进马杭化工电镀厂已于 2010 年整体搬迁至湖塘镇杨区东路新厂区并更名为常州广宇蓝天表面技术科技发展有限公司，搬迁后本地块内的车间、仓库、办公室等出租。

根据原常州市武进马杭化工电镀厂土地证，本地块用地性质为工业用地；目前本地块已转让给常州东译诺华塑料机械有限公司，仍为工业用地。因此本次调查参考《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》第二类标准进行评价。

受常州东译诺华塑料机械有限公司委托，江苏蓝智环保科技有限公司于 2021 年 10 月开展土壤污染状况调查。调查共布设 10 个机械土孔（其中 5 个 3m，5 个 6m），10 个水土复合井（其中 8 个 6m，2 个 8m），1 个土壤对照点，1 个地下水对照点。土壤、底泥分析项目包括：重金属（7 项，含六价铬）、挥发性有机物（27 项，含单环芳香烃、卤代芳烃等）、半挥发性有机物（11 项，含苯酚类、多环芳烃类等）、石油烃（C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>）、锌、总铬、pH；地下水、地表水分析项目包括：重金属（7 项，含六价铬）、挥发性有机物（27 项，含单环芳香烃、卤代芳烃等）、半挥发性有机物（11 项，含苯酚类、多环芳烃类等）、pH、石油烃（C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>）（地表水为石油类）、硫酸盐、氯化物、总铬、锌。

调查结果表明：（1）本地块土壤各检出因子中，MHMW-4 点位

0-0.5m的样品镍的检出浓度超过了GB36600第二类用地筛选值标准，但在GB36600第二类用地管制值范围内，厂区内部分区域呈现不同程度的酸化或者碱化。其余土壤点位和底泥检出因子的浓度均在《建设用地土壤污染风险管控标准》第二类用地筛选值标准范围内。

(2)本地块地下水样品各检出数据中，MHMW-1(原污水处理站)点位的硫酸盐，MHMW-2(原镀铬车间一)点位的氯化物，MHMW-4(原镀镍车间二)点位的硫酸盐、氯化物、氰化物、铜、镍、铅、镉，MHMW-5(原镀锌车间二)点位的氯化物，MHMW-6(原镀铬车间二)点位的氯化物、铬、六价铬、1,2-二氯乙烷、1,2-二氯丙烷，MHMW-7(原镀铜车间)点位的氯化物，MHMW-8(原镀铬车间四)点位的氯化物、铬、六价铬、1,2-二氯乙烷、1,2-二氯丙烷存在超标的情况，其余点位其余因子检出数据在《地下水质量标准》(GB/T 14848-2017)中IV类标准和《上海市建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控与修复方案编制、风险管控与修复效果评估工作的补充规定(试行)》的第二类用地筛选值标准范围内。其中地下水超标较为严重的区域为MHMW-4(原镀镍车间二)、MHMW-6(原镀铬车间二)、MHMW-8(原镀铬车间四)。

(3)本地块东侧采菱港水样检出因子均在《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)中IV类标准范围内，无超标点位和数据。

综上，本地块存在污染情况，不能满足目前的工业用地要求，需要开展进一步土壤污染状况详细调查和风险评估